

ПРОТОКОЛ

Общего заочного собрания собственников домовладений Коттеджного Поселка «ЮЛИЯ» (далее – «Поселок»)

Полное наименование Поселка	Коттеджный Поселок «ЮЛИЯ»
Сокращенное наименование Поселка	КП «ЮЛИЯ»
Место нахождения Поселка	141544 Московская область, Солнечногорский район, деревня Юрлово, КП «ЮЛИЯ»
Вид общего собрания собственников домовладений	Внеочередное
Форма проведения общего собрания собственников домовладений	Заочное голосование по вопросам Повестки дня (опросным путем)
Место сбора бюллетеней для голосования	141544 Московская область, Солнечногорский район, деревня Юрлово, ул. Юбилейная, д. 1А, КП «ЮЛИЯ», Административное здание
Дата составления списка собственников, имеющих право на участие в общем собрании собственников домовладений	08 августа 2016 года
Дата окончания сбора бюллетеней для голосования и подсчета голосов	10 сентября 2016 года
Время сбора бюллетеней для голосования лиц, имеющих право на участие в общем собрании собственников домовладений	С 10 часов 30 минут до 18 часов 00 минут Московского времени в рабочие дни с понедельника по пятницу и с 11 часов 00 минут до 16 часов 00 минут Московского времени по субботам
Время окончания сбора бюллетеней для голосования лиц, имеющих право на участие в общем собрании собственников домовладений	16 часов 20 минут Московского времени 10 сентября 2016 года
Время окончания подсчета голосов лиц, принявших участие в собрании собственников домовладений	17 часов 48 минут Московского времени 10 сентября 2016 года.
Дата составления протокола общего заочного собрания собственников домовладений	13 сентября 2016 года

Мазилкин Александр Сергеевич выполнял обязанности председателя общего собрания собственников домовладений КП «ЮЛИЯ».

Медриш Анна Владимировна выполняла обязанности секретаря общего собрания собственников домовладений КП «ЮЛИЯ».

Счетная комиссия общего собрания собственников домовладений КП «ЮЛИЯ» состояла из 3-х человек в следующем составе: Вулих Михаил Ефимович (председатель счетной комиссии), Нащекин Александр Александрович, Сторожук Андрей Вячеславович (члены счетной комиссии).

Из числа инициаторов общего собрания собственников домовладений на заседании Счетной комиссии в качестве наблюдателей присутствовали Гребин Андрей Васильевич и Ибяттов Ренат Мужипович.

Протокол заседания Счетной комиссии от 12 сентября 2016 года является неотъемлемой частью настоящего протокола.

Общее собрание собственников домовладений Поселка проводилось путем заочного голосования (опросным путем) по вопросам Повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование.

Число собственников домовладений, имевших право на участие в общем собрании – **348** (триста сорок восемь) человек (ЮЛИЯ-1, ЮЛИЯ-2, ЮЛИЯ-3).

Мазилкин Александр Сергеевич *Медриш Анна Владимировна*

На основании полученных бюллетеней приняты к регистрации собственники домовладений (их законные представители) в количестве **177** человек, что составляет **50,86 %** от общего числа собственников домовладений КП «ЮЛИЯ», имеющих право на участие в общем собрании собственников домовладений.

Кворум для проведения общего собрания собственников домовладений имелся, общее собрание было правомочно принимать решения по вопросам повестки дня.

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ДОМОВЛАДЕНИЙ:

1. О выборе председателя, секретаря и членов счетной комиссии общего собрания собственников домовладений КП «ЮЛИЯ».
2. Об утверждении перечня и стоимости услуг по содержанию имущественного комплекса Поселка.
3. Об утверждении документа «Порядок организации и проведения общих собраний собственников домовладений в Коттеджном Поселке «ЮЛИЯ».
4. Об утверждении документа «Правила проживания и пользования коммунальными ресурсами в Коттеджном Поселке «ЮЛИЯ».

1. Вопрос № 1 повестки дня

«О выборе председателя, секретаря и членов счетной комиссии общего собрания собственников домовладений КП «ЮЛИЯ».

Решение по вопросу, поставленному на голосование, принимается большинством голосов собственников домовладений, принимающих участие в общем собрании собственников.

Вопрос, поставленный на голосование:

- 1.1. Избрать председателем общего собрания собственников домовладений КП «ЮЛИЯ» Мазилкина Александра Сергеевича.
- 1.2. Избрать секретарем общего собрания собственников домовладений КП «ЮЛИЯ» Медриш Анну Владимировну.
- 1.3. Образовать счетную комиссию общего собрания собственников домовладений КП «ЮЛИЯ» в количестве 3-х человек в следующем составе: Вулих Михаил Ефимович (председатель счетной комиссии), Нащекин Александр Александрович, Сторожук Андрей Вячеславович (члены счетной комиссии).

Итоги голосования:

Число собственников домовладений, имевших право на участие в общем собрании – **348** (триста сорок восемь) человек.

На основании полученных бюллетеней приняты к регистрации собственники домовладений (их законные представители) в количестве **177** человек, что составляет **50,86 %** от общего числа собственников домовладений КП «ЮЛИЯ». Кворум для принятия решения по вопросу повестки дня имелся.

При голосовании по вопросу повестки дня голоса распределились следующим образом:

- «ЗА» – 165 голосов;
- «ПРОТИВ» – 8 голосов;
- «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 3 голоса;
- Не голосовали – 1 голос.

Число голосов по данному вопросу, которые не подсчитывались, в связи с признанием бюллетеней недействительными – нет.

По итогам голосования решение по Вопросу № 1 повестки дня принято большинством голосов:

- 1.1. Избрать председателем общего собрания собственников домовладений КП «ЮЛИЯ» Мазилкина Александра Сергеевича.
- 1.2. Избрать секретарем общего собрания собственников домовладений КП «ЮЛИЯ» Медриш Анну Владимировну.

Мазилкин

Медриш

- 1.3. Образовать счетную комиссию общего собрания собственников домовладений КП «ЮЛИЯ» в количестве 3-х человек в следующем составе: Вулик Михаил Ефимович (председатель счетной комиссии), Нащекин Александр Александрович, Сторожук Андрей Вячеславович (члены счетной комиссии).

2. Вопрос № 2 повестки дня

«Об утверждении перечня и стоимости услуг по содержанию имущественного комплекса Поселка»

Решение по вопросу, поставленному на голосование, принимается большинством голосов собственников домовладений, принимающих участие в общем собрании собственников.

Перечень услуг и их стоимость, в месяц		
Наименование услуги	Дом	Квартира
Содержание имущества поселка	3537	2217
Общее электроснабжение и освещение	397	164
Вывоз бытового мусора	592	592
Охрана	1263	1263
Уборка и благоустройство территории	1085	475
Административные расходы, юридические услуги, аренда офиса, зарплата адм. персонала	2196	2196
ИТОГО:	9070	6907

Вопрос, поставленный на голосование:

Утвердить перечень и стоимость услуг по содержанию имущественного комплекса КП «ЮЛИЯ».

Итоги голосования:

Число собственников домовладений, имевших право на участие в общем собрании – **348** (триста сорок восемь) человек.

На основании полученных бюллетеней приняты к регистрации собственники домовладений (их законные представители) в количестве **177** человек, что составляет **50,86 %** от общего числа собственников домовладений КП «ЮЛИЯ». Кворум для принятия решения по вопросу повестки дня имелся.

При голосовании по вопросу повестки дня голоса распределились следующим образом:

- «ЗА» – 123 голоса;
- «ПРОТИВ» – 52 голоса;
- «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 2 голоса;
- Не голосовали – 0.

Число голосов по данному вопросу, которые не подсчитывались, в связи с признанием бюллетеней недействительными – нет.

По итогам голосования решение по Вопросу № 2 повестки дня принято большинством голосов:

Утвердить перечень и стоимость услуг по содержанию имущественного комплекса КП «ЮЛИЯ».

Перечень услуг и их стоимость, в месяц		
Наименование услуги	Дом	Квартира
Содержание имущества поселка	3537	2217
Общее электроснабжение и освещение	397	164
Вывоз бытового мусора	592	592
Охрана	1263	1263

Уборка и благоустройство территории	1085	475
Административные расходы, юридические услуги, аренда офиса, зарплата адм. персонала	2196	2196
ИТОГО:	9070	6907

3. Вопрос № 3 повестки дня

«Об утверждении документа «Порядок организации и проведения общих собраний собственников домовладений в Коттеджном Поселке «ЮЛИЯ».

Решение по вопросу, поставленному на голосование, принимается большинством голосов собственников домовладений, принимающих участие в общем собрании собственников.

Вопрос, поставленный на голосование:

Утвердить документ «Порядок организации и проведения общих собраний собственников домовладений в Коттеджном Поселке «ЮЛИЯ».

Итоги голосования:

Число собственников домовладений, имевших право на участие в общем собрании – **348** (триста сорок восемь) человек.

На основании полученных бюллетеней приняты к регистрации собственники домовладений (их законные представители) в количестве **177** человек, что составляет **50,86 %** от общего числа собственников домовладений КП «ЮЛИЯ». Кворум для принятия решения по вопросу повестки дня имелся.

При голосовании по вопросу повестки дня голоса распределились следующим образом:

- «ЗА» – 121 голоса;
- «ПРОТИВ» – 47 голоса;
- «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 5 голоса;
- Не голосовали – 3 голоса.

Число голосов по данному вопросу, которые не подсчитывались, в связи с признанием бюллетеней недействительными – 1 голос.

По итогам голосования решение по Вопросу № 3 повестки дня принято большинством голосов:

Утвердить документ «Порядок организации и проведения общих собраний собственников домовладений в Коттеджном Поселке «ЮЛИЯ».

4. Вопрос № 4 повестки дня

«Об утверждении документа «Правила проживания и пользования коммунальными ресурсами в Коттеджном Поселке «ЮЛИЯ».

Решение по вопросу, поставленному на голосование, принимается большинством голосов собственников домовладений, принимающих участие в общем собрании собственников.

Вопрос, поставленный на голосование:

Утвердить документ «Правила проживания и пользования коммунальными ресурсами в Коттеджном Поселке «ЮЛИЯ».

Итоги голосования:

Число собственников домовладений, имевших право на участие в общем собрании – **348** (триста сорок восемь) человек.

На основании полученных бюллетеней приняты к регистрации собственники домовладений (их законные представители) в количестве **177** человек, что составляет **50,86 %** от общего числа собственников домовладений КП «ЮЛИЯ». Кворум для принятия решения по вопросу повестки дня имелся.

При голосовании по вопросу повестки дня голоса распределились следующим образом:

- «ЗА» – 121 голос;
- «ПРОТИВ» – 50 голосов;
- «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 5 голосов;
- Не голосовали – 1 голос.

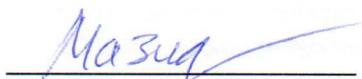
Число голосов по данному вопросу, которые не подсчитывались, в связи с признанием бюллетеней недействительными – нет.

По итогам голосования решение по **Вопросу № 4** повестки дня принято большинством голосов:

Утвердить документ «Правила проживания и пользования коммунальными ресурсами в Коттеджном Поселке «ЮЛИЯ».

Решения по всем вопросам повестки дня, поставленным на голосование, приняты.

Председатель общего собрания



А.С. Мазилкин

Секретарь общего собрания



А.В. Медриш

поруку по баво,
поруку по баво,
S (нази) мистрб.

Мазур